

	<u>Toteutunut</u>				<u>Edellinen vuosi</u>			
	01.07.-30.09.	%	01.01.-30.09.	%	01.07.-30.09.	01.01.-30.09.23	%	
KIINTEISTÖN TUOTOT								
Vastikkeet								
Hoitovastikkeet								
3000 Hoitovastikkeet, kunta	69 000,00	100,0	253 000,00	95,7	69 000,00	207 000,00	122,2	
Vastikkeet yhteensä	69 000,00	100,0	253 000,00	95,7	69 000,00	207 000,00	122,2	
Vuokrat								
3108 Autopaikkavuokrat			595,00	0,2		350,00	170,0	
Vuokrat yhteensä			595,00	0,2		350,00	170,0	
Käyttökorvaukset								
3205 Auton latausmaksut			236,30	0,1		105,40	224,2	
3206 Sähköt, kunta			10 504,32	4,0				
Käyttökorvaukset yhteensä			10 740,62	4,1		105,40	10190,3	
KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ	69 000,00	100,0	264 335,62	100,0	69 000,00	207 455,40	127,4	
KIINTEISTÖN HOITOKULUT								
Henkilöstökulut								
Palkat ja palkkiot								
Isännöitsijöiden palkat ja palkkiot								
5010 Isännöitsijöiden palkat ja palkkiot						- 920,00		
Palkat ja palkkiot yhteensä						- 920,00		
Henkilösivukulut								
Sosiaaliturvamaksut								
5111 Sosiaaliturvamaksut palkoista ja palkkioista						- 14,08		
Sosiaaliturvamaksut yhteensä						- 14,08		
Eläkevakuutusmaksut								
5121 TyEL-vakuutusmaksut/työnantajan osuus			11,70	0,0		- 200,86	- 5,8	
5122 TyEL-vakuutusmaksut/työntekijän osuus						65,78		
Eläkevakuutusmaksut yhteensä			11,70	0,0		- 135,08	- 8,7	
Työttömyysvakuutusmaksut								
5130 Työttömyysvakuutusmaksut						- 18,58		
5133 Työttömyysvakuutusmaksut/työntekijältä						13,80		
Työttömyysvakuutusmaksut yhteensä						- 4,78		
Henkilösivukulut yhteensä			11,70	0,0		- 153,94	- 7,6	
Henkilöstökulut yhteensä			11,70	0,0		- 1 073,94	- 1,1	
Hallinto								
Hallinnon palvelumaksut ja muut kulut								
Maksut isännöintiyritykselle								
5330 Maksut isännöintiyritykselle	- 1 380,00	- 2,0	- 4 140,00	- 1,6	- 1 380,00	- 3 220,00	128,6	
Maksut isännöintiyritykselle yhteensä	- 1 380,00	- 2,0	- 4 140,00	- 1,6	- 1 380,00	- 3 220,00	128,6	
Maksut kirjanpitoimistolle								
5340 Maksut kirjanpitoimistolle	- 422,16	- 0,6	- 1 204,60	- 0,5	- 250,48	- 1 109,18	108,6	
Maksut kirjanpitoimistolle yhteensä	- 422,16	- 0,6	- 1 204,60	- 0,5	- 250,48	- 1 109,18	108,6	
Maksut tilintarkastustoimistolle								
5350 Maksut tilintarkastustoimistolle	- 1 426,00	- 2,1	- 1 426,00	- 0,5	- 1 011,84	- 1 011,84	140,9	
Maksut tilintarkastustoimistolle yhteensä	- 1 426,00	- 2,1	- 1 426,00	- 0,5	- 1 011,84	- 1 011,84	140,9	
Toimisto- ym. hallintokulut								
5370 Toimisto- ym. hallintokulut						- 80,00		
5377 Pankki- ja maksuliikennekulut	- 67,98	- 0,1	- 211,58	- 0,1	- 67,88	- 250,62	84,4	
5378 Perintäkulut			- 32,00	0,0				

	<u>Toteutunut</u>				<u>Edellinen vuosi</u>		
	01.07.-30.09.	%	01.01.-30.09.	%	01.07.-30.09.	01.01.-30.09.23	%
Toimisto- ym. hallintokulut yhteensä	- 67,98	- 0,1	- 243,58	- 0,1	- 67,88	- 330,62	73,7
Hallinto yhteensä	- 3 296,14	- 4,8	- 7 014,18	- 2,7	- 2 710,20	- 5 671,64	123,7
Käyttö ja huolto							
Käytön ja huollon henkilöstökulut							
Sosiaalikulut/KH							
5411 Eläkevakuutusmaksut/KH						- 152,77	
Käytön ja huollon henkilöstökulut yhteensä						- 152,77	
Käytön ja huollon maksut ja muut kulut							
Maksut kiinteistönhoitoyritykselle käytön ja huoll							
5431 Kiinteistönhoitoyrityksen sopimusveloituks	- 3 140,92	- 4,6	- 9 397,54	- 3,6	- 3 128,31	- 9 384,93	100,1
Maksut kiinteistönhoitoyritykselle käytön ja huoll	- 3 140,92	- 4,6	- 9 397,54	- 3,6	- 3 128,31	- 9 384,93	100,1
Maksut laitehuolto- ym. yrityksille käytön ja huoll							
5441 Vartiointi-, valvomo-, hälytyskeskuspalvel	- 1 352,76	- 2,0	- 4 055,94	- 1,5	- 1 309,10	- 3 237,76	125,3
5448 Hissien, putkistosten, ym. siirtolaitteiden h	- 239,00	- 0,3	- 2 646,26	- 1,0	- 589,00	- 1 520,56	174,0
Maksut laitehuolto- ym. yrityksille käytön ja huoll	- 1 591,76	- 2,3	- 6 702,20	- 2,5	- 1 898,10	- 4 758,32	140,9
Käytön ja huollon tarveaineet							
5450 Käytön ja huollon tarveaineet					- 755,85	- 755,85	
Käytön ja huollon tarveaineet yhteensä					- 755,85	- 755,85	
Käytön ja huollon maksut ja muut kulut yhteensä	- 4 732,68	- 6,9	- 16 099,74	- 6,1	- 5 782,26	- 14 899,10	108,1
Käyttö ja huolto yhteensä	- 4 732,68	- 6,9	- 16 099,74	- 6,1	- 5 782,26	- 15 051,87	107,0
Lämmitys							
5700 Lämmitys	- 3 832,75	- 5,6	- 38 160,93	- 14,4	- 3 688,14	- 29 748,80	128,3
Lämmitys yhteensä	- 3 832,75	- 5,6	- 38 160,93	- 14,4	- 3 688,14	- 29 748,80	128,3
Vesi ja jätevesi							
5800 Vesi ja jätevesi	- 1 779,18	- 2,6	- 3 528,16	- 1,3	- 1 681,73	- 3 313,30	106,5
Vesi ja jätevesi yhteensä	- 1 779,18	- 2,6	- 3 528,16	- 1,3	- 1 681,73	- 3 313,30	106,5
Sähkö ja kaasu							
5900 Sähkö ja kaasu	- 14 256,14	- 20,7	- 33 643,03	- 12,7	- 15 339,69	- 57 083,11	58,9
Sähkö ja kaasu yhteensä	- 14 256,14	- 20,7	- 33 643,03	- 12,7	- 15 339,69	- 57 083,11	58,9
Jätehuolto							
6000 Jätehuolto	- 1 236,42	- 1,8	- 3 264,63	- 1,2	- 1 312,75	- 3 458,89	94,4
Jätehuolto yhteensä	- 1 236,42	- 1,8	- 3 264,63	- 1,2	- 1 312,75	- 3 458,89	94,4
Vahinkovakuutukset							
6110 Kiinteistön (täysarvo)vakuutus			- 1 896,52	- 0,7		- 1 686,50	112,5
Vahinkovakuutukset yhteensä			- 1 896,52	- 0,7		- 1 686,50	112,5
Vuokrat							
6211 Tonttivuokrat	- 38 353,14	- 55,6	- 38 353,14	- 14,5		- 37 147,38	103,2
Vuokrat yhteensä	- 38 353,14	- 55,6	- 38 353,14	- 14,5		- 37 147,38	103,2
Kiinteistövero							
6300 Kiinteistövero	- 33 717,67	- 48,9	- 33 717,67	- 12,8	- 33 509,68	- 33 509,68	100,6
Kiinteistövero yhteensä	- 33 717,67	- 48,9	- 33 717,67	- 12,8	- 33 509,68	- 33 509,68	100,6
Korjaukset							
Kiinteistön korjauspalvelut ja muut kulut							
Kiinteistön korjaukset							
6430 Kiinteistön korjaukset			- 870,48	- 0,3	- 6 093,16	- 10 784,56	8,1
Korjaukset yhteensä			- 870,48	- 0,3	- 6 093,16	- 10 784,56	8,1
KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHTEENSÄ	- 101 204,12	- 146,7	- 176 536,78	- 66,8	- 70 117,61	- 198 529,67	88,9
KÄYTTÖKATE/HOITOKATE	- 32 204,12	- 46,7	87 798,84	33,2	- 1 117,61	8 925,73	983,7

	<u>Toteutunut</u>				<u>Edellinen vuosi</u>			
	01.07.-30.09.	%	01.01.-30.09.	%	01.07.-30.09.	01.01.-30.09.23	%	
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT								
Korkokulut								
Korkokulut ostovelosta								
8700 Korkokulut ostovelosta	- 12,41	0,0	- 26,13	0,0		- 2,99	873,9	
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT YHTEENSÄ	- 12,41	0,0	- 26,13	0,0		- 2,99	873,9	
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	- 32 216,53	- 46,7	87 772,71	33,2	- 1 117,61	8 922,74	983,7	
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA	- 32 216,53	- 46,7	87 772,71	33,2	- 1 117,61	8 922,74	983,7	
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)/YLIJÄÄMÄ (ALIJÄ)	- 32 216,53	- 46,7	87 772,71	33,2	- 1 117,61	8 922,74	983,7	